

РЕШЕНИЕ УЧАСТНИКА
(бюллетень голосования)

Годового общего собрания собственников
многоквартирного дома по адресу:
г. Каменск-Уральский, бульвар Комсомольский, 38
проведенного в форме очно-заочного голосования
с 31 октября 2023 г. по 30 ноября 2023 г.

Сведения о собственнике помещения по адресу: **бульвар Комсомольский д.38 кв.№ _____**

ФИО _____

(Ф.И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)

владения помещением на основании документа о праве собственности
(договора купли-продажи, дарения, иного документа, выписка из ЕПРП, №, дата),

общей площадью _____ кв.м, долей (единиц), _____, что составляет _____ кв.м.

Повестка дня:

По вопросам повестки дня, поставленным на голосование,
собственником приняты следующие решения:

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа « ✓ »

По вопросу №1 Об избрании председателя и секретаря общего собрания и наделении их функциями счетной комиссии.

Решение: Председателем собрания избран Пыльнова Сергей Николаевича (кв. 8), Секретарем собрания избран Свободичникову Елену Леонтьевну (кв. №59). Наделить председателя собрания Пыльнова С.Н. и секретаря собрания Свободичникову Е.Л. полномочиями счетной комиссии.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

По вопросу №2 Об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества (горячая вода на СОИ, холодная вода на СОИ, электроэнергия на СОИ) ежемесячно исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определенного по показаниям общедомовых приборов учета.

Решение: Определить размер расходов в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества (горячая вода на СОИ, холодная вода на СОИ, электроэнергия на СОИ) ежемесячно, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определенного по показаниям общедомовых приборов учета.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

По вопросу №3 О приведении договора управления многоквартирным домом с собственником помещения в соответствие с Федеральным законом от 18.03.2023 г. № 71-ФЗ «О внесении изменений в ст.2 и ст.3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации».

Решение: В соответствии с Федеральным законом от 18.03.2023 г. № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации» внести в договор управления многоквартирным домом с собственником помещения в разд.3 «Права и обязанности сторон» пункт 3.1.13 «Заключить со специализированной организацией определенной Федеральным законом от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» и наделенной исключительными правами на осуществление деятельности по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования (многоквартирного дома):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

По вопросу №4 Об определении места для размещения сообщения о проведении общего собрания собственников, результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение: Определить место для размещения сообщения о проведении общего собрания собственников, результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме – на информационном стенде внутри жилого дома по бульвару Комсомольский, 38.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

Собственник помещения:

(подпись) _____ (фамилия, инициалы) _____ (дата)

Примечание:

- Отсутствие сведений о документе, подтверждающем право собственности на помещение – делает решение (бюллетень) недействительным.
 - Если отметок в строке голосования более одной или нет отметок или есть исправления, то считается, что по данному вопросу участник собрания не голосовал, при этом данное обстоятельство не делает весь бюллетень недействительным.
- Решения собственников (бюллетени голосования) принимаются, складясь, собираются **в срок с 01 ноября 2023 г. по 30 ноября 2023 г.** по адресам: бульвар Комсомольский, 38 (в почтовый ящик в каждом подъезде «для УО»); либо по адресу управляющей организации ООО «Центрстройсервис» ул. Суворова, 33 (в рабочее время или в почтовый ящик на крыльце офиса).
- Порядок ознакомления с информацией на стендах объявлений в каждом подъезде во время проведения голосования, на сайте: gorspravleniye.ru во время проведения голосования.