

Смета расходов на услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включенных в плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилого помещения государственного и муниципального жилищного фонда *

№ п/п	Наименование работ и услуг	с 01.07.2023	
		руб.	
1.	Текущий ремонт	13,46	
2.	Содержание общедомовых приборов учета	0,96	
3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,84	
4.	Содержание мусоропроводов	1,12	
5.	Содержание и ремонт лифтов	4,26	
6.	Обеспечение сбора ртутьсодержащих отходов	0,01	
7.	Содержание придомовой территории	4,20	
8.	Удаление деревьев, угрожающих жизни, здоровью и имуществу граждан	0,35	
9.	Санитарная обработка (акарицидная обработка, дератизация, дезинсекция, дезинфекция) мест общего пользования	0,14	
10.	Уборка мест общего пользования	1,82	
11.	Проверка состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов	0,07	
12.	Лабораторный контроль качества воды	0,09	
13.	Содержание систем внутридомового газового оборудования	0,35	
14.	Управление	5,96	
	ИТОГО	34,63	
Размер платы для населения (по видам благоустройства)		с ВДГО	без ВДГО
1.	<i>Полное благоустройство</i>	<i>34,63</i>	<i>34,28</i>
2.	<i>Полное благоустройство, без лифта</i>	<i>30,37</i>	<i>30,02</i>
3.	<i>Полное благоустройство, без мусоропровода</i>	<i>33,51</i>	<i>33,16</i>
4.	<i>Полное благоустройство, без лифта и мусоропровода</i>	<i>29,25</i>	<i>28,90</i>
5.	<i>Жилье в аварийных домах</i>	<i>18,79</i>	<i>18,44</i>

* В целях обеспечения оказания услуг и выполнения работ, организации, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, обязаны:

- 1) вести и хранить техническую документацию на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
- 2) своевременно заключать договоры оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществлять контроль за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам;
- 3) осуществлять подготовку предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также предложений о проведении капитального ремонта и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации;
- 4) организовать работу по начислению и сбору платы за содержание и ремонт;
- 5) организовать работу по взысканию задолженности по оплате;
- 6) предоставлять потребителям услуг и работ информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным.

Начальник отдела экономической политики

А.Л. Федяков

Смета расходов на услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме коридорного (секционного) типа, включенных в плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилого помещения государственного и муниципального жилищного фонда *

№ п/п	Наименование работ и услуг	с 01.07.2023	
		руб.	
1.	Текущий ремонт	14,32	
2.	Содержание общедомовых приборов учета	0,96	
3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,84	
4.	Содержание мусоропроводов	1,12	
5.	Содержание и ремонт лифтов	4,26	
6.	Обеспечение сбора ртутьсодержащих отходов	0,01	
7.	Содержание придомовой территории	4,20	
8.	Удаление деревьев, угрожающих жизни, здоровью и имуществу граждан	0,35	
9.	Санитарная обработка (акарицидная обработка, дератизация, дезинсекция, дезинфекция) мест общего пользования	0,14	
10.	Уборка мест общего пользования	2,36	
11.	Проверка состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов	0,07	
12.	Лабораторный контроль качества воды	0,09	
13.	Содержание систем внутридомового газового оборудования	0,35	
14.	Управление	5,96	
	ИТОГО	36,03	
Размер платы для населения (по видам благоустройства)		с ВДГО	без ВДГО
1.	Полное благоустройство	36,03	35,68
2.	Полное благоустройство, без лифта	31,77	31,42
3.	Полное благоустройство, без мусоропровода	34,91	34,56
4.	Полное благоустройство, без лифта и мусоропровода	30,65	30,30
5.	Жилье в аварийных домах	19,33	18,98

* В целях обеспечения оказания услуг и выполнения работ, организации, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, обязаны:

- 1) вести и хранить техническую документацию на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
- 2) своевременно заключать договоры оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществлять контроль за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам;
- 3) осуществлять подготовку предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также предложений о проведении капитального ремонта и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации;
- 4) организовать работу по начислению ибору платы за содержание и ремонт;
- 5) организовать работу по взысканию задолженности по оплате;
- 6) предоставлять потребителям услуг и работ информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным.

Начальник отдела экономической политики

 А.Л. Федяков

Смета расходов на услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном многоквартирном доме без централизованного водоотведения (с выгребными ямами и дворовыми туалетами), включенных в плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилого помещения государственного и муниципального жилищного фонда *

№ п/п	Наименование работ и услуг	с 01.07.2023	
		руб.	
1.	Текущий ремонт	9,37	
2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,84	
3.	Обеспечение сбора ртутьсодержащих отходов	0,01	
4.	Содержание придомовой территории	4,20	
5.	Удаление деревьев, угрожающих жизни, здоровью и имуществу граждан	0,35	
6.	Санитарная обработка (акарицидная обработка, дератизация, дезинсекция, дезинфекция) мест общего пользования	0,14	
7.	Уборка мест общего пользования	1,82	
8.	Проверка состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов	0,07	
9.	Лабораторный контроль качества воды	0,09	
10.	Содержание систем внутридомового газового оборудования	0,35	
11.	Обеспечение откачки и вывоза жидких бытовых отходов:		
	жилищный фонд с выгребными ямами	15,60	
	жилищный фонд с дворовыми туалетами и помойницами	5,53	
12.	Управление	5,96	
	ИТОГО жилищный фонд с выгребными ямами	39,80	
	ИТОГО жилищный фонд с дворовыми туалетами и помойницами	29,73	
Размер платы для населения (по видам благоустройства)		<u>с ВДГО</u>	<u>без ВДГО</u>
1.	Полное благоустройство: жилищный фонд с выгребными ямами	39,80	39,45
2.	Жилье в аварийных домах с выгребными ямами	31,98	31,63
3.	Полное благоустройство: жилищный фонд с дворовыми туалетами и помойницами	29,73	29,38
4.	Жилье в аварийных домах с дворовыми туалетами и помойницами	21,91	21,56

* В целях обеспечения оказания услуг и выполнения работ, организации, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, обязаны:

- 1) вести и хранить техническую документацию на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
- 2) своевременно заключать договоры оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, а также, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществлять контроль за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам;
- 3) осуществлять подготовку предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также предложений о проведении капитального ремонта и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации;
- 4) организовать работу по начислению и сбору платы за содержание и ремонт;
- 5) организовать работу по взысканию задолженности по оплате;
- 6) предоставлять потребителям услуг и работ информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным.

Начальник отдела экономической политики

А.Л. Федяков

Смета расходов на услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в одноэтажном многоквартирном доме без централизованного водоотведения (с выгребными ямами и дворовыми туалетами), включенных в плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилого помещения государственного и муниципального жилищного фонда *

№ п/п	Наименование работ и услуг	с 01.07.2023	
		руб.	
1.	Текущий ремонт	9,37	
2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,84	
3.	Обеспечение сбора ртутьсодержащих отходов	0,01	
4.	Содержание придомовой территории	4,13	
5.	Санитарная обработка (дератизация, дезинсекция, дезинфекция) мест общего пользования	0,13	
6.	Проверка состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов	0,07	
7.	Лабораторный контроль качества воды	0,09	
8.	Содержание систем внутридомового газового оборудования	0,35	
9.	Обеспечение откачки и вывоза жидких бытовых отходов: жилищный фонд с выгребными ямами	15,60	
		жилищный фонд с дворовыми туалетами и помойницами	
10.	Управление	5,96	
ИТОГО жилищный фонд с выгребными ямами		37,55	
ИТОГО жилищный фонд с дворовыми туалетами и помойницами		27,48	
Размер платы для населения (по видам благоустройства)		с ВДГО	без ВДГО
1.	Полное благоустройство: жилищный фонд с выгребными ямами	37,55	37,20
2.	Жилье в аварийных домах с выгребными ямами	31,98	31,63
3.	Полное благоустройство: жилищный фонд с дворовыми туалетами и помойницами	27,48	27,13
4.	Жилье в аварийных домах с дворовыми туалетами и помойницами	21,91	21,56

* В целях обеспечения оказания услуг и выполнения работ, организации, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, обязаны:

- 1) вести и хранить техническую документацию на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
- 2) своевременно заключать договоры оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществлять контроль за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам;
- 3) осуществлять подготовку предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также предложений о проведении капитального ремонта и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации;
- 4) организовать работу по начислению и сбору платы за содержание и ремонт;
- 5) организовать работу по взысканию задолженности по оплате;
- 6) предоставлять потребителям услуг и работ информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным.

Начальник отдела экономической политики

А.Л. Федяков