

Смета расходов на услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включенных в плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилого помещения государственного и муниципального жилищного фонда *

| № п/п | Наименование работ и услуг | с 01.07.2022 | |
|--|---|---------------|-----------------|
| | | руб. | |
| 1. | Текущий ремонт | 12,79 | |
| 2. | Содержание общедомовых приборов учета | 0,76 | |
| 3. | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1,77 | |
| 4. | Содержание мусоропроводов | 1,08 | |
| 5. | Содержание и ремонт лифтов | 4,09 | |
| 6. | Обеспечение сбора ртутьсодержащих отходов | 0,01 | |
| 7. | Содержание придомовой территории | 4,03 | |
| 8. | Удаление деревьев, угрожающих жизни, здоровью и имуществу граждан | 0,33 | |
| 9. | Санитарная обработка (акарицидная обработка, дератизация, дезинсекция, дезинфекция) мест общего пользования | 0,13 | |
| 10. | Уборка мест общего пользования | 1,75 | |
| 11. | Проверка состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов | 0,07 | |
| 12. | Лабораторный контроль качества воды | 0,01 | |
| 13. | Содержание систем внутридомового газового оборудования | 0,33 | |
| 14. | Диагностирование технического состояния внутреннего газопровода | 0,10 | |
| 15. | Управление | 5,67 | |
| | ИТОГО | 32,92 | |
| Размер платы для населения (по видам благоустройства) | | с ВДГО | без ВДГО |
| 1. | Полное благоустройство | 32,92 | 32,49 |
| 2. | Полное благоустройство, без лифта | 28,83 | 28,40 |
| 3. | Полное благоустройство, без мусоропровода | 31,84 | 31,41 |
| 4. | Полное благоустройство, без лифта и мусоропровода | 27,75 | 27,32 |
| 5. | Жилье, непригодное для проживания | 13,55 | 13,22 |

* В целях обеспечения оказания услуг и выполнения работ, организации, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, обязаны:

- 1) вести и хранить техническую документацию на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
- 2) своевременно заключать договоры оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществлять контроль за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам;
- 3) осуществлять подготовку предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также предложений о проведении капитального ремонта и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации;
- 4) организовать работу по начислению и сбору платы за содержание и ремонт;
- 5) организовать работу по взысканию задолженности по оплате;
- 6) предоставлять потребителям услуг и работ информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным.

Начальник отдела экономической политики



А.Л. Федяков

Смета расходов на услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме коридорного (секционного) типа, включенных в плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилого помещения государственного и муниципального жилищного фонда *

| № п/п | Наименование работ и услуг | с 01.07.2022 | |
|--|---|---------------|-----------------|
| | | руб. | |
| 1. | Текущий ремонт | 13,61 | |
| 2. | Содержание общедомовых приборов учета | 0,76 | |
| 3. | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1,77 | |
| 4. | Содержание мусоропроводов | 1,08 | |
| 5. | Содержание и ремонт лифтов | 4,09 | |
| 6. | Обеспечение сбора ртутьсодержащих отходов | 0,01 | |
| 7. | Содержание придомовой территории | 4,03 | |
| 8. | Удаление деревьев, угрожающих жизни, здоровью и имуществу граждан | 0,33 | |
| 9. | Санитарная обработка (акарицидная обработка, дератизация, дезинсекция, дезинфекция) мест общего пользования | 0,13 | |
| 10. | Уборка мест общего пользования | 2,27 | |
| 11. | Проверка состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов | 0,07 | |
| 12. | Лабораторный контроль качества воды | 0,01 | |
| 13. | Содержание систем внутридомового газового оборудования | 0,33 | |
| 14. | Диагностирование технического состояния внутреннего газопровода | 0,10 | |
| 15. | Управление | 5,67 | |
| | ИТОГО | 34,26 | |
| Размер платы для населения (по видам благоустройства) | | с ВДГО | без ВДГО |
| 1. | <i>Полное благоустройство</i> | <i>34,26</i> | <i>33,83</i> |
| 2. | <i>Полное благоустройство, без лифта</i> | <i>30,17</i> | <i>29,74</i> |
| 3. | <i>Полное благоустройство, без мусоропровода</i> | <i>33,18</i> | <i>32,75</i> |
| 4. | <i>Полное благоустройство, без лифта и мусоропровода</i> | <i>29,09</i> | <i>28,66</i> |
| 5. | <i>Жилье, непригодное для проживания</i> | <i>14,07</i> | <i>13,74</i> |

* В целях обеспечения оказания услуг и выполнения работ, организации, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, обязаны:

- 1) вести и хранить техническую документацию на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
- 2) своевременно заключать договоры оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществлять контроль за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам;
- 3) осуществлять подготовку предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также предложений о проведении капитального ремонта и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации;
- 4) организовать работу по начислению и сбору платы за содержание и ремонт;
- 5) организовать работу по взысканию задолженности по оплате;
- 6) предоставлять потребителям услуг и работ информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным.

Начальник отдела экономической политики

А.Л. Федяков

Смета расходов на услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном многоквартирном доме без централизованного водоотведения (с выгребными ямами и дворовыми туалетами), включенных в плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилого помещения государственного и муниципального жилищного фонда *

| № п/п | Наименование работ и услуг | с 01.07.2022 | |
|--|---|---------------|-----------------|
| | | руб. | |
| 1. | Текущий ремонт | 8,91 | |
| 2. | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1,77 | |
| 3. | Обеспечение сбора ртутьсодержащих отходов | 0,01 | |
| 4. | Содержание придомовой территории | 4,03 | |
| 5. | Удаление деревьев, угрожающих жизни, здоровью и имуществу граждан | 0,33 | |
| 6. | Санитарная обработка (акарицидная обработка, дератизация, дезинсекция, дезинфекция) мест общего пользования | 0,13 | |
| 7. | Уборка мест общего пользования | 1,75 | |
| 8. | Проверка состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов | 0,07 | |
| 9. | Лабораторный контроль качества воды | 0,01 | |
| 10. | Содержание систем внутридомового газового оборудования | 0,33 | |
| 11. | Обеспечение откачки и вывоза жидких бытовых отходов: жилищный фонд с выгребными ямами | 14,83 | |
| | жилищный фонд с дворовыми туалетами и помойницами | 5,26 | |
| 12. | Управление | 5,67 | |
| | ИТОГО жилищный фонд с выгребными ямами | 37,84 | |
| | ИТОГО жилищный фонд с дворовыми туалетами и помойницами | 28,27 | |
| Размер платы для населения (по видам благоустройства) | | с ВДГО | без ВДГО |
| 1. | Полное благоустройство: жилищный фонд с выгребными ямами | 37,84 | 37,51 |
| 2. | Жилье, непригодное для проживания с выгребными ямами | 26,60 | 26,27 |
| 3. | Полное благоустройство: жилищный фонд с дворовыми туалетами и помойницами | 28,27 | 27,94 |
| 4. | Жилье, непригодное для проживания с дворовыми туалетами и помойницами | 17,03 | 16,70 |

* В целях обеспечения оказания услуг и выполнения работ, организации, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, обязаны:

- вести и хранить техническую документацию на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
- своевременно заключать договоры оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществлять контроль за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам;
- осуществлять подготовку предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также предложений о проведении капитального ремонта и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации;
- организовать работу по начислению и сбору платы за содержание и ремонт;
- организовать работу по взысканию задолженности по оплате;
- предоставлять потребителям услуг и работ информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным.

Начальник отдела экономической политики

А.Л. Федяков

*Смета расходов на услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в одноэтажном многоквартирном доме без централизованного водоотведения (с выгребными ямами и дворовыми туалетами), включенных в плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилого помещения государственного и муниципального жилищного фонда **

| № п/п | Наименование работ и услуг | с 01.07.2022 | |
|--|---|---------------|-----------------|
| | | руб. | |
| 1. | Текущий ремонт | 8,91 | |
| 2. | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1,77 | |
| 3. | Обеспечение сбора ртутьсодержащих отходов | 0,01 | |
| 4. | Содержание придомовой территории | 4,00 | |
| 5. | Санитарная обработка (дератизация, дезинсекция, дезинфекция) мест общего пользования | 0,12 | |
| 6. | Проверка состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов | 0,07 | |
| 7. | Лабораторный контроль качества воды | 0,01 | |
| 8. | Содержание систем внутридомового газового оборудования | 0,33 | |
| 9. | Обеспечение откачки и вывоза жидких бытовых отходов: жилищный фонд с выгребными ямами жилищный фонд с дворовыми туалетами и помойницами | 14,83 | |
| | | 5,26 | |
| 10. | Управление | 5,67 | |
| | ИТОГО жилищный фонд с выгребными ямами | 35,72 | |
| | ИТОГО жилищный фонд с дворовыми туалетами и помойницами | 26,15 | |
| Размер платы для населения (по видам благоустройства) | | с ВДГО | без ВДГО |
| 1. | Полное благоустройство: жилищный фонд с выгребными ямами | 35,72 | 35,39 |
| 2. | Жилье, непригодное для проживания с выгребными ямами | 26,60 | 26,27 |
| 3. | Полное благоустройство: жилищный фонд с дворовыми туалетами и помойницами | 26,15 | 25,82 |
| 4. | Жилье, непригодное для проживания с дворовыми туалетами и помойницами | 17,03 | 16,70 |

* В целях обеспечения оказания услуг и выполнения работ, организации, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, обязаны:

- 1) вести и хранить техническую документацию на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
- 2) своевременно заключать договоры оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществлять контроль за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам;
- 3) осуществлять подготовку предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также предложений о проведении капитального ремонта и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации;
- 4) организовать работу по начислению и сбору платы за содержание и ремонт;
- 5) организовать работу по взысканию задолженности по оплате;
- 6) предоставлять потребителям услуг и работ информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным.

Начальник отдела экономической политики

А.Л. Федяков