

**Протокол № 1**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

" 30 " июня 2021 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Каменск-Уральский, ул. Суворова, д. 35, проводится в виде внеочередного общего собрания в форме очно-заочного голосования.

Очная часть собрания состоялась:  
Дата проведения 23 июня 2021 года.  
Время проведения в 18.00 часов.  
Место проведения г. Каменск-Уральский, ул. Суворова, 35.

Заочная часть собрания состоялась:  
Дата начала приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «23» июня 2021 г.  
Дата окончания приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «30» июня 2021 г.

Подсчет голосов осуществлен «30» июня 2021 г. по ул. Суворова, 35 кв. 23 г. Каменск-Уральский

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – Иванова Ольга Викторовна, собственник жилого помещения ул. Суворова, д. 35 кв. 23 на основании свид. о гос. рег. права 66 АВ 455299 от 16.11.2006 г.

Присутствующие: 8 собственников помещений «Список прилагается, приложение №4»  
Приглашенные: 229 собственников помещений «Список прилагается, приложение №4»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – **9 768,40** голосов.  
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – **8 431,73** голосов.  
Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме – 9 600,90 кв.м.  
Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме – 167,50 кв.м.  
Кворум – имеется – **86,32** %.

Повестка дня:

1. Принятие решения о выборе председателя внеочередного общего собрания и секретаря внеочередного общего собрания. Наделение председателя и секретаря внеочередного общего собрания функциями счетной комиссии.
2. Принятие решения об обращении в администрацию города Каменска-Уральского с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома по ул. Суворова, 35 в перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Каменск-Уральский на 2017-2024 годы».
3. Определение перечня работ по благоустройству дворовой территории по ул. Суворова, 35, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
4. Определение перечня работ по благоустройству дворовой территории по ул. Суворова, 35, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.
5. Принятие решения о трудовом участии заинтересованных лиц при выполнении работ, включенных в минимальный перечень работ по благоустройству дворовой территории по ул. Суворова, 35 - проведение одного субботника, и о финансовом участии заинтересованных лиц при выполнении работ, включенных в минимальный и дополнительный перечни работ по благоустройству дворовой территории, с долей финансирования собственников помещений в многоквартирном доме 20% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.
6. Определение способа финансового участия – использование собранных средства по статье «содержание жилья» в части текущего ремонта
7. Принятие решения о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме по ул. Суворова, 35 оборудования, иных объектов благоустройства, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в рамках муниципальной программы формирования современной городской среды на 2017-2024 годы, в целях осуществления последующего содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
8. Принятие решения об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме по ул. Суворова, 35 и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках муниципальной программы формирования современной городской среды на 2017-2024 годы.
9. Принятие решения об утверждении представителя, который от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по ул. Суворова, 35 уполномочен на представление в Администрацию города Каменска-Уральского заявки о включении дворовой территории многоквартирного дома в перечень дворовых территорий,



подлежащих благоустройству в рамках проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Каменск-Уральский на 2017-2024 годы»; представление предложений по благоустройству дворовой территории; согласование схемы и дизайн-проекта благоустройства дворовой территории; на участие в контроле за ходом выполнения работ; приемке выполненных работ, в том числе промежуточном, и их приемке. Подписание акта о приемке выполненных работ и акта приема-передачи объектов благоустройства в состав общего имущества многоквартирного дома.

10. Поручить Товариществу собственников жилья «Суворова 35» осуществить выбор подрядной организации на проведение работ по благоустройству дворовой территории.

11. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях: размещение на подъездах многоквартирного дома № 35 по ул. Суворова г. Каменска-Уральского.

12. Определение места хранения протокола, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, и других документов общего собрания собственников помещений дома № 35 по ул. Суворова г. Каменска-Уральского.

**По первому вопросу повестки дня** (Принятие решения о выборе председателя внеочередного общего собрания и секретаря внеочередного общего собрания. Наделение председателя и секретаря внеочередного общего собрания функциями счетной комиссии.)

**СЛУШАЛИ:** Иванову Ольгу Викторовну, инициатора собрания, предлагаю ознакомиться с организационными правилами проведения собрания (Приказ Минстроя России №935/пр от 25.12.2015 г.), считаю, что необходимо создать для подведения итогов голосования общего собрания собственников помещений многоквартирного дома счетную комиссию, в т.ч. для подсчета голосов собственников помещений по поставленным вопросам повестки дня, подготовки и подписания Протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** *Избрать Председателем внеочередного общего собрания Иванову Ольгу Викторовну, собственника жилого помещения ул. Суворова, д. 35 кв. 23, свид. о гос. рег. права 66 АВ 455299 от 16.11.2006 г.*

*Избрать Секретарем внеочередного общего собрания Шавкунову Татьяну Геннадьевну, собственника жилого помещения ул. Суворова, д. 35 кв. 5, свид. о гос. рег. права 66 АВ 353889 от 28.08.2006 г.*

*Наделить председателя и секретаря внеочередного общего собрания функциями счетной комиссии*

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА 8 269,93 голосов, ПРОТИВ 0,00 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 161,80 голосов.

Общим собранием **РЕШИЛИ** по первому вопросу повестки дня:

Избрать председателем внеочередного общего собрания Иванову Ольгу Викторовну, собственника жилого помещения ул. Суворова, д. 35 кв. 23, свид. о гос. рег. права 66 АВ 455299 от 16.11.2006 г.

Избрать секретарем внеочередного общего собрания Шавкунову Татьяну Геннадьевну, собственника жилого помещения ул. Суворова, д. 35 кв. 5, свид. о гос. рег. права 66 АВ 353889 от 28.08.2006 г.

Наделить председателя и секретаря внеочередного общего собрания функциями счетной комиссии.

**По второму вопросу повестки дня** (Принятие решения об обращении в администрацию города Каменска-Уральского с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома по ул. Суворова, 35 в перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Каменск-Уральский на 2017-2024 годы»)

**СЛУШАЛИ:** Иванову Ольгу Викторовну, инициатора собрания, считаю, что в целях улучшения состояния придомовой территории необходимо провести работы по благоустройству дворовой территории, для этого необходимо принять решение об обращении в администрацию города Каменска-Уральского с предложением по включению дворовой территории нашего дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Каменск-Уральский на 2017-2024 годы».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** *Принять решение об обращении в администрацию города Каменска-Уральского с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома по ул. Суворова, 35 в перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Каменск-Уральский на 2017-2024 годы»*

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА 8 249,83 голосов, ПРОТИВ 83,50 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 98,40 голосов.

Общим собранием **РЕШИЛИ** по второму вопросу повестки дня: Принять решение об обращении в администрацию города Каменска-Уральского с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома по ул. Суворова, 35 в перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Каменск-Уральский на 2017-2024 годы»



**По третьему вопросу повестки дня** (Определение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству)

**СЛУШАЛИ:** Иванову Ольгу Викторовну, инициатора собрания, считаю, что в минимальный перечень работ по благоустройству дворовой территории нашего дома должны входить следующие работы:

Наименование работы
Ремонт дворового проезда
Обеспечение освещения дворовой территории
Установка скамеек
Установка урн

**ПРЕДЛОЖЕНО:** *Определить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству:*

Наименование работы	Количество
Ремонт дворового проезда	1652 м <sup>2</sup>
Обеспечение освещения дворовой территории (опоры освещения с солнечной батареей)	2 шт.
Установка скамеек	7 шт.
Установка урн	5 шт.

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА **8 348,23** голосов, ПРОТИВ 83,50 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,00 голосов.

**Общим собранием РЕШИЛИ** по третьему вопросу повестки дня: **Определить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству:**

Наименование работы	Количество
Ремонт дворового проезда	1652 м <sup>2</sup>
Обеспечение освещения дворовой территории (опоры освещения с солнечной батареей)	2 шт.
Установка скамеек	7 шт.
Установка урн	5 шт.

**По четвертому вопросу повестки дня** (Определение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству)

**СЛУШАЛИ:** Иванову Ольгу Викторовну, инициатора собрания, считаю, что в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовой территории нашего дома должны входить следующие работы:

Наименование работы
<i>согласно дизайн-проекта</i>
Организация детской игровой площадки
Установка детского игрового оборудования (качалка-балансир, карусель с рулем, качели на металлических стойках на одно сидение с подвеской, детский игровой комплекс, песочница «кораблик», детский лабиринт)
Устройство покрытия тротуаров, отмостки и хозяйственной площадки
Установка сушилки для ковров на хозяйственной площадке
Организация спортивной площадки
Озеленение территории, посадка саженцев (курильский чай, чебушник пушистый, рябина, яблоня)
Посев газона (посев многолетних трав)
Ограждение детской площадки (h=0,8 м)
Ограждение газонов (h=0,3 м)
Наружное освещение над подъездами

**ПРЕДЛОЖЕНО:** *Определить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству:*

Наименование работы	Количество
<i>согласно дизайн-проекта</i>	<i>согласно дизайн-проекта</i>
Организация детской игровой площадки	307,00 м <sup>2</sup>
Установка детского игрового оборудования (качалка-балансир, карусель с рулем, качели на металлических стойках на одно сидение с подвеской, детский игровой комплекс, песочница «кораблик», детский лабиринт)	6 шт.
Устройство покрытия тротуаров, отмостки и хозяйственной площадки	742,5 м <sup>2</sup>
Установка сушилки для ковров на хозяйственной площадке	1 шт.
Организация спортивной площадки	78 м <sup>2</sup>
Озеленение территории, посадка саженцев (курильский чай, чебушник пушистый, рябина, яблоня)	20 шт.
Посев газона (посев многолетних трав)	70 м <sup>2</sup>



Ограждение детской площадки (h=0,8 м)	200 м.п.
Ограждение газонов (h=0,3 м)	74,6 м.п.
Наружное освещение над подъездами	5 шт.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА 8 233,63 голосов, ПРОТИВ 198,10 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,00 голосов.

**Общим собранием РЕШИЛИ** по четвертому вопросу повестки дня: **Определить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству:**

Наименование работы	Количество
<i>согласно дизайн-проекта</i>	<i>согласно дизайн-проекта</i>
Организация детской игровой площадки	307,00 м <sup>2</sup>
Установка детского игрового оборудования (качалка-балансир, карусель с рулем, качели на металлических стойках на одно сидение с подвеской, детский игровой комплекс, песочница «кораблик», детский лабиринт)	6 шт.
Устройство покрытия тротуаров, отмостки и хозяйственной площадки	742,5 м <sup>2</sup>
Установка сушилки для ковров на хозяйственной площадке	1 шт.
Организация спортивной площадки	78 м <sup>2</sup>
Озеленение территории, посадка саженцев (курильский чай, чебушник пушистый, рябина, яблоня)	20 шт.
Посев газона (посев многолетних трав)	70 м <sup>2</sup>
Ограждение детской площадки (h=0,8 м)	200 м.п.
Ограждение газонов (h=0,3 м)	74,6 м.п.
Наружное освещение над подъездами	5 шт.

**По пятому вопросу повестки дня** (Принятие решения о трудовом участии заинтересованных лиц при выполнении работ, включенных в минимальный перечень работ по благоустройству дворовой территории (проведение одного субботника) и о финансовом участии заинтересованных лиц при выполнении работ, включенных в минимальный и дополнительный перечень работ по благоустройству дворовой территории по ул. Суворова, 35, с долей софинансирования собственников помещений в многоквартирном доме 20% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории).

**СЛУШАЛИ:** Иванову Ольгу Викторовну, инициатора, считаю, что целесообразно провести один субботник, т.е. принять трудовое участие при выполнении работ, включенных в минимальный перечень работ по благоустройству дворовой территории нашего дома и определить финансовое участие собственников помещений нашего дома при выполнении работ, включенных в минимальный и дополнительный перечень работ по благоустройству дворовой территории. Предлагаю определить долю софинансирования собственников помещений в многоквартирном доме 20% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** *Принять решение о трудовом участии заинтересованных лиц при выполнении работ, включенных в минимальный перечень работ по благоустройству дворовой территории, проведением одного субботника и о финансовом участии заинтересованных лиц при выполнении работ, включенных в минимальный и дополнительный перечень работ по благоустройству дворовой территории по ул. Суворова, 35, с долей софинансирования собственников помещений в многоквартирном доме 20% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории*

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА 7 644,13 голосов, ПРОТИВ 317,60 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 470,00 голосов.

**Общим собранием РЕШИЛИ** по пятому вопросу повестки дня: **Принять решение о трудовом участии заинтересованных лиц при выполнении работ, включенных в минимальный перечень работ по благоустройству дворовой территории, проведением одного субботника и о финансовом участии заинтересованных лиц при выполнении работ, включенных в минимальный и дополнительный перечень работ по благоустройству дворовой территории по ул. Суворова, 35, с долей софинансирования собственников помещений в многоквартирном доме 20% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.**

**По шестому вопросу повестки дня** (Принятие решения о способе финансового участия – использование собранных средства по статье «содержание жилья» в части текущего ремонта).

**СЛУШАЛИ:** Иванову Ольгу Викторовну, инициатора, считаю, что для финансового участия в реализации благоустройства дворовой территории по ул. Суворова, 35 целесообразно использовать средства собственников, собранных на содержание жилья на счете многоквартирного дома.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** *Принять решение о способе финансового участия – использование собранных средства по статье «содержание жилья» в части текущего ремонта.*

ПРОГОЛОСОВАЛИ:



ЗА 8 013,83 голосов, ПРОТИВ 231,50 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 186,40 голосов.

Общим собранием РЕШИЛИ по шестому вопросу повестки дня: Принять решение о способе финансового участия – использование собранных средства по статье «содержание жилья» в части текущего ремонта.

По седьмому вопросу повестки дня (Принятие решения о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме по ул. Суворова, 35 оборудования, иных объектов благоустройства, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в рамках муниципальной программы формирования современной городской среды на 2017-2024 годы, в целях осуществления последующего содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации)

**СЛУШАЛИ:** Иванову Ольгу Викторовну, инициатора, учитывая, что собственники помещений нашего дома принимают финансовое участие при выполнении работ, включенных в минимальный и дополнительный перечень работ по благоустройству дворовой территории, считаю, что целесообразно включить в состав общего имущества многоквартирного дома оборудование и иные объекты благоустройства, которые будут установлены на дворовой территории нашего дома в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в рамках муниципальной программы формирования современной городской среды на 2017-2024 годы, в целях осуществления последующего содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** *Принять решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме по ул. Суворова, 35 оборудования, иных объектов благоустройства, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в рамках муниципальной программы формирования современной городской среды на 2017-2024 годы, в целях осуществления последующего содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.*

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА 8 201,43 голосов, ПРОТИВ 83,50 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 146,80 голосов.

Общим собранием РЕШИЛИ по седьмому вопросу повестки дня: Принять решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме по ул. Суворова, 35 оборудования, иных объектов благоустройства, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в рамках муниципальной программы формирования современной городской среды на 2017-2024 годы, в целях осуществления последующего содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

По восьмому вопросу повестки дня (Принятие решения об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме по ул. Суворова, 35 и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках муниципальной программы формирования современной городской среды на 2017-2024 годы)

**СЛУШАЛИ:** Иванову Ольгу Викторовну, инициатора, учитывая, что в состав общего имущества в многоквартирном доме по ул. Суворова, 35 включено оборудование, иные объекты благоустройства, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в рамках муниципальной программы, считаю, что целесообразно в дальнейшем содержать и проводить текущий ремонт объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках муниципальной программы формирования современной городской среды на 2017-2024 годы, за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** *Принять решение об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме по ул. Суворова, 35 и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках муниципальной программы формирования современной городской среды на 2017-2024 годы.*

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА 7 679,03 голосов, ПРОТИВ 442,40 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 310,30 голосов.

Общим собранием РЕШИЛИ по восьмому вопросу повестки дня: Принять решение об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме по ул. Суворова, 35 и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках муниципальной программы формирования современной городской среды на 2017-2024 годы.

По девятому вопросу повестки дня (Принятие решения об утверждении представителя, который от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен на представление в Администрацию города Каменска-Уральского заявки о включении дворовой территории многоквартирного дома в перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Каменск-Уральский на 2017-2024 годы»; представление предложений по благоустройству дворовой территории; согласование схемы и дизайн-проекта благоустройства дворовой территории; на участие в контроле за ходом выполнения работ; приемке выполненных работ, в том числе промежуточном, и их приемке; подписание акта о приемке выполненных работ и акта приема-передачи объектов благоустройства в состав общего



имущества многоквартирного дома)

**СЛУШАЛИ:** Иванову Ольгу Викторовну, инициатора, учитывая, что объекты внешнего благоустройства, выполненные в рамках муниципальной программы формирования современной городской среды на 2017-2024 годы будут входить в состав общего имущества многоквартирного дома по ул. Суворова, 35, содержание и текущий ремонт будут за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме считаю, что необходимо утвердить представителя, который от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен на представление в Администрацию города Каменска-Уральского заявки о включении дворовой территории многоквартирного дома в перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Каменск-Уральский на 2017-2024 годы»; представление предложений по благоустройству дворовой территории; согласование схемы и дизайн-проекта благоустройства дворовой территории; на участие в контроле за ходом выполнения работ; приемке выполненных работ, в том числе промежуточном, и их приемке; подписание акта о приемке выполненных работ и акта приема-передачи объектов благоустройства в состав общего имущества многоквартирного дома.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** *Принять решение об утверждении представителя – Осинцеву Надежду Витальевну*, которая от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по ул. Суворова, 35 уполномочена на представление в Администрацию города Каменска-Уральского заявки о включении дворовой территории многоквартирного дома в перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Каменск-Уральский на 2017-2024 годы»; представление предложений по благоустройству дворовой территории; согласование схемы и дизайн-проекта благоустройства дворовой территории; на участие в контроле за ходом выполнения работ; приемке выполненных работ, в том числе промежуточном, и их приемке; подписание акта о приемке выполненных работ и акта приема-передачи объектов благоустройства в состав общего имущества многоквартирного дома.

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

**ЗА 8 236,03** голосов, **ПРОТИВ 0,00** голосов, **ВОЗДЕРЖАЛСЯ 195,70** голосов.

**Общим собранием РЕШИЛИ** по девятому вопросу повестки дня: **Принять решение об утверждении представителя – Осинцеву Надежду Витальевну**, которая от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по ул. Суворова, 35 уполномочена на представление в Администрацию города Каменска-Уральского заявки о включении дворовой территории многоквартирного дома в перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Каменск-Уральский на 2017-2024 годы»; представление предложений по благоустройству дворовой территории; согласование схемы и дизайн-проекта благоустройства дворовой территории; на участие в контроле за ходом выполнения работ; приемке выполненных работ, в том числе промежуточном, и их приемке; подписание акта о приемке выполненных работ и акта приема-передачи объектов благоустройства в состав общего имущества многоквартирного дома.

**По десятому вопросу повестки дня** (Поручить Товариществу собственников жилья «Суворова 35» осуществить выбор подрядной организации на проведение работ по благоустройству дворовой территории.

**СЛУШАЛИ:** Иванову Ольгу Викторовну, инициатора собрания, для выбора квалифицированной организации необходимо поручить Товариществу собственников жилья «Суворова 35» осуществить выбор подрядной организации на проведение работ по благоустройству дворовой территории.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Поручить Товариществу собственников жилья «Суворова 35» осуществить выбор подрядной организации на проведение работ по благоустройству дворовой территории.

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

**ЗА 9 284,03** голосов, **ПРОТИВ 0,00** голосов, **ВОЗДЕРЖАЛСЯ 147,70** голосов.

**Общим собранием РЕШИЛИ** по десятому вопросу повестки дня: Поручить Товариществу собственников жилья «Суворова 35» осуществить выбор подрядной организации на проведение работ по благоустройству дворовой территории.

**По одиннадцатому вопросу повестки дня** (Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях: размещение на подъездах многоквартирного дома № 35, по ул. Суворова г. Каменска-Уральского)

**СЛУШАЛИ:** Иванову Ольгу Викторовну, инициатора собрания, учитывая положения ч.3 ст. 46. Жилищного кодекса РФ, общее собрание собственников помещений многоквартирного дома вправе принять решение о порядке уведомления собственников помещений о принятых ими решениях и об итогах голосования считаю целесообразным уведомление о принятых на общем собрании решениях разместить на подъездах нашего дома.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** *Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях: размещение на подъездах многоквартирного дома № 35, по ул. Суворова г. Каменска-Уральского.*

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

**ЗА 8 431,73** голосов, **ПРОТИВ 0,00** голосов, **ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,00** голосов.



Общим собранием РЕШИЛИ по десятому вопросу повестки дня: Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях: размещение на подъездах многоквартирного дома № 35 по ул. Суворова г. Каменска-Уральского.

По двенадцатому вопросу повестки дня (Определение места хранения протокола, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, и других документов общего собрания собственников помещений дома № 35 по ул. Суворова г. Каменска-Уральского)

СЛУШАЛИ: Иванову Ольгу Викторовну, инициатора собрания, учитывая положения ч.4 ст. 46. Жилищного кодекса РФ, общее собрание собственников помещений многоквартирного дома вправе принять решение о месте хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, считать целесообразным протокол решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, и другие документы должны храниться по адресу по ул. Механизаторов, 78-2 у председателя ТСЖ «Суворова 35» Осинцевой Надежды Витальевны.

ПРЕДЛОЖЕНО: *Определить местом хранения протокола, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, и других документов общего собрания собственников помещений дома № 35 по ул. Суворова г. Каменска-Уральского у председателя ТСЖ «Суворова 35» Осинцевой Надежды Витальевны.*

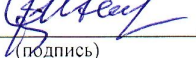
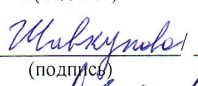
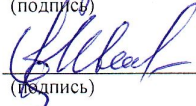
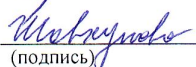
ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА 8 431,73 голосов, ПРОТИВ 0,00 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,00 голосов.

Общим собранием РЕШИЛИ по одиннадцатому вопросу повестки дня: Определить местом хранения протокола, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, и других документов общего собрания собственников помещений дома № 35 по ул. Суворова г. Каменска-Уральского у председателя ТСЖ «Суворова 35» Осинцевой Надежды Витальевны.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 8 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 7 листах.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников), присутствовавших на общем собрании на 18 листах.
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 237 листах.
6. Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Каменск-Уральский на 2017-2024 годы»

Председатель общего собрания	 (подпись)	/ О.В. Иванова / (фамилия, инициалы)	/ 30.06.2021 г. (дата проставления подписи)
Секретарь общего собрания	 (подпись)	/ Т.Г. Шавкунова / (фамилия, инициалы)	/ 30.06.2021 г. (дата проставления подписи)
Члены счетной комиссии:	 (подпись)	/ О.В. Иванова / (фамилия, инициалы)	/ 30.06.2021 г. (дата проставления подписи)
	 (подпись)	/ Т.Г. Шавкунова / (фамилия, инициалы)	/ 30.06.2021 г. (дата проставления подписи)